



Администрация муниципального образования
Громовское сельское поселение муниципального образования
Приозерский муниципальный район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21 декабря 2017 года

№ 439

Об утверждении Положения о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Правительства Ленинградской области № 22 от 18.08.2016г, Уставом МО Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области администрация муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Громовское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Громовское сельское поселение в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО
Громовское сельское поселение

А.П. Кутузов

**Положение о порядке предоставления права
на размещение нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования Громовское сельское поселение МО
Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – положение) разработано в соответствии с приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» (далее – Порядок, приказ комитета от 18.08.2016 года № 22).

1.2. Право на размещение НТО предоставляется в соответствии со схемой размещения НТО (далее – схема) и на основании правового акта администрации муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – администрация).

1.3. Места размещения НТО, включенных в схему должны соответствовать требованиям согласно приложению 1 к настоящему положению.

1.4. Предоставление права на размещение НТО при наличии двух и более заявлений соискателей осуществляется путем проведения конкурентных процедур (далее – конкурс).

1.5. Право на размещение НТО предоставляется по результатам рассмотрения соответствующих заявлений комиссией по вопросам размещения НТО муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, созданной в соответствии с п. 1.6. Порядка, утвержденного приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года №22 (далее – комиссия).

2. Порядок принятия решения о предоставлении права
на размещение НТО

2.1. Последовательность процедур при предоставлении права на размещение НТО описана в блок-схеме согласно приложению 2 к положению о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории МО Громовское сельское поселение.

2.2. Для получения права на размещение НТО хозяйствующий субъект представляет в Уполномоченный орган заявление о предоставлении права на размещение НТО на территории муниципального образования (далее – заявление).

2.3. Заявление подают хозяйствующие субъекты или их надлежащим образом уполномоченные представители (далее – заявители).

Основания для отказа в приеме заявления не предусмотрены.

2.4. Заявление рассматривается на заседании комиссии не позднее 30 календарных дней с даты поступления. Комиссия рассматривает каждое поступившее заявление и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставления права на размещение НТО.

2.5. Право на размещение НТО не может быть предоставлено если:

- заявитель не является хозяйствующим субъектом;

– заявитель находится в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом) или его деятельность приостановлена в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;

– у заявителя имеется неисполненная обязанность по уплате обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды;

– заявление подано неуполномоченным лицом.

2.6. При наличии на дату заседания комиссии единственного заявления право на размещение НТО предоставляется такому заявителю, если не имеется оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего положения.

2.7. При наличии на дату заседания комиссии двух и более конкурирующих заявлений комиссия оценивает такие заявления по критериям согласно приложению 3 к настоящему положению.

Каждый член комиссии оценивает каждое заявление по каждому критерию. Баллы, выставленные одним членом комиссии одному заявлению, суммируются. Итоговая оценка заявления определяется как среднее арифметическое от суммы баллов, выставленных одному заявлению всеми присутствующими членами комиссии.

Итоговая оценка заявления вносится в протокол рассмотрения заявлений о предоставлении права на размещение НТО. Выписка из протокола предоставляется заявителю (по требованию).

Право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление получило больше баллов. Если два заявления набрали равные баллы, право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление было подано раньше.

2.8. По результатам рассмотрения заявления в срок не позднее 5 рабочих дней комиссия направляет в адрес заявителю один из следующих документов:

— уведомление об отказе в предоставлении права на размещение НТО по причинам, указанным в пункте 2.5 настоящего положения;

— уведомление о невозможности предоставления права на размещение НТО в связи с результатами конкурса (в т.ч. предоставляется информация об имеющихся аналогичных местах размещения НТО);

— уведомление о предоставлении права на размещение НТО с указанием условий его предоставления.

2.9. Заявитель, которого уведомили об отказе в предоставлении права или невозможности предоставления права, может подать в комиссию заявление о несогласии. Заявления рассматриваются комиссией в присутствии заявителя не позднее 5 календарных дней с даты его поступления.

3. Предоставление права на размещение НТО

3.1. Уполномоченный орган разрабатывает и утверждает правовой акт об утверждении схемы (внесении изменений в схему) по результатам протокольных решений комиссии.

3.2. Приложениями к правовому акту о внесении изменений в схему являются:

— выкопировка из графической части схемы в масштабе, позволяющем определить место размещения (адресный ориентир) НТО, его контуры, элементы благоустройства, которые необходимо выполнить в месте размещения с указанием сроков (если предусмотрено решением о предоставлении права), красные линии, обозначающие существующие и планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территории общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц и линии градостроительного регулирования, обозначающие границы зон с особыми условиями использования территории, ограничивающими или запрещающими размещение НТО;

— текстовая часть схемы в форме таблицы согласно приложению 1 к Порядку, утвержденному приказом комитета от 18.08.2016 года № 22 (в части, касающейся заявителя).

3.3. Копия указанного правового акта с приложениями направляется (вручается) заявителю в срок не позднее пяти дней с даты вступления его в силу.

4. Заключительные положения

4.1. В случае нарушения хозяйствующим субъектом требований правового акта Уполномоченного органа, указанного в разделе 3 настоящего Положения, оно должно быть устранено в течение одного месяца после получения соответствующего уведомления от Уполномоченного органа.

4.2. Хозяйствующий субъект по решению комиссии может быть лишен права на размещение НТО в случаях:

- утверждения генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования, проекта планировки территорий либо внесения в них изменений, делающих невозможным дальнейшее размещение НТО. В данном случае Уполномоченный орган обязан предложить иные варианты размещения НТО;
- неисполнения требований уведомления Уполномоченного органа об устранении нарушений;
- самовольного изменения хозяйствующим субъектом внешнего вида, размеров, площади НТО в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.). В данном случае предоставление иных вариантов размещения НТО не осуществляется, а освобождение места размещения НТО и приведение земельного участка в первоначальное состояние производится хозяйствующим субъектом своими силами и за счет собственных средств в течение пятнадцати календарных дней со дня направления хозяйствующему субъекту соответствующего требования Уполномоченного органа.

4.3. В случае неисполнения хозяйствующим субъектом законного требования Уполномоченный орган инициирует привлечение хозяйствующего субъекта к ответственности, согласно действующему законодательству.

4.4. Лица, считающие, что их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате реализации схемы, подают соответствующее заявление в комиссию.

Порядок рассмотрения заявлений и принятия по ним решений устанавливается положением о комиссии.

**Требования к местам размещения
нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования Громовское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской
области**

1. Планировка мест размещения НТО должна обеспечивать:

- безопасность покупателей, посетителей и обслуживающего персонала;
- беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;
- развитие улично-дорожной сети, движения транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;
- соблюдение требований технических регламентов, в том числе о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности;
- соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения; ограничений и запретов розничной торговли табачной продукцией; особых требований к розничной продаже алкогольной продукции; ограничений на розничную продажу слабоалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области.

2. При проектировании новых мест размещения НТО следует учитывать:

- особенности развития торговой деятельности на территории, применительно к которой подготавливается схема;
- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО;
- специализацию НТО;
- расстояние от края проезжей части до НТО, которое должно составлять не менее 3,0 метров;
- внешний вид НТО, который должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования;
- благоустройство площадок для размещения НТО и прилегающих к ним территорий.

3. Период размещения НТО устанавливается с учетом следующих особенностей:

- для мест размещения бахчевых и овощных развалов период размещения устанавливается с 1 мая по 1 ноября.
- для мест размещения выносного холодильного оборудования период размещения устанавливается с 1 мая по 1 ноября;
- для мест размещения остальных групп товаров период размещения - круглогодично.

4. Не допускается размещение НТО:

- в полосах отвода автомобильных дорог;
- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха,

спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3,0 метров;

- ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

- в случае если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 3,0 метров и менее;

- в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

5. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;

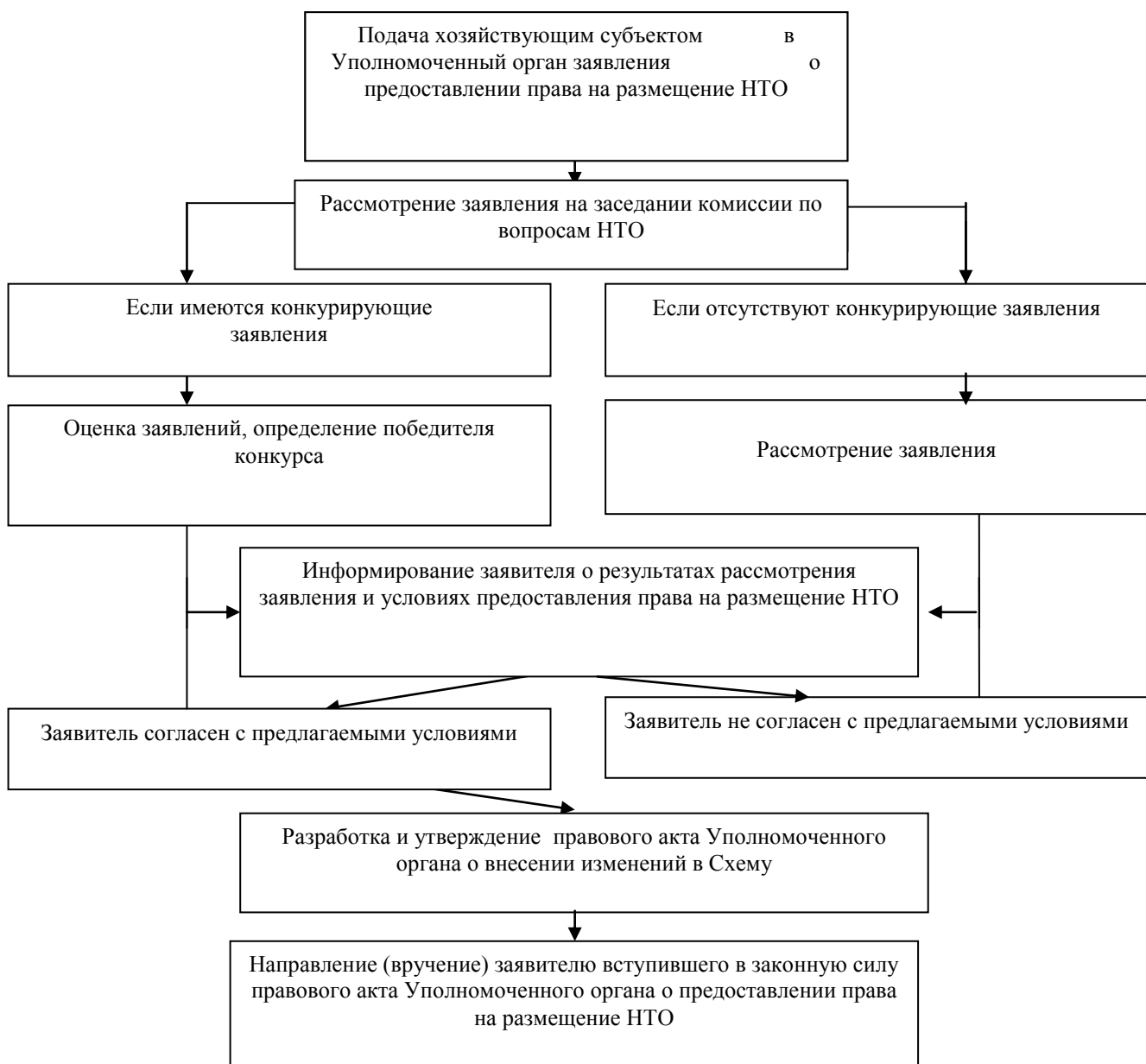
- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;

- зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 года № 384;

- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Блок-схема процедуры предоставления права
на размещение НТО
на территории муниципального образования Громовское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской
области**



Приложение 3
к положению о порядке предоставления права на размещение
нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования Громовское сельское поселение
МО Приозерский муниципальный район Ленинградской
области

**Примерные критерии оценки конкурирующих заявлений
о предоставлении права на размещение НТО
на территории муниципального образования Громовское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской
области**

№ п/п	Параметры заявления, подлежащие оценке	Критерии оценки (в баллах)
1.	Заявитель является субъектом малого или среднего предпринимательства	1
2.	Заявитель зарегистрирован и состоит на налоговом учете в территориальных налоговых органах муниципального образования	1
3.	Более 70% ассортимента НТО составляют товары собственного производства заявителя (оценивается, если имеются подтверждающие документы)	3
4.	Ассортимент НТО (*градация оценок устанавливается по видам товаров в зависимости от потребности в обеспечении населения муниципального образования определенным видом товара)	*
5.	Обеспечение доступности НТО для инвалидов (оценивается, если доступность для инвалидов обеспечена или имеется письменное обязательство заявителя и план-график выполнения работ и мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов)	2
6.	Внешний вид и оформление НТО (оценивается, если отсутствуют обязательные требования к НТО, размещаемым на территории муниципального образования)	2
7.	Дизайн-проект благоустройства прилегающей территории	2

