



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования Громовское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 ноября 2015 г.

№ 43

«Об установлении земельного налога с 01.01.2016 г.»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 04.11.2014 г. № 347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», и Уставом муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

РЕШИЛ:

Ввести на территории муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области земельный налог с 01.01.2016 года и установить в соответствии с Налоговым кодексом РФ налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу, налоговые льготы.

1. Налоговая ставка

Налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются в следующем размере:

№	Категория земельных участков	Налоговая ставка
1	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3%
2	Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства	0,3%
3	Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного	

	хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства	0,3%
4	Прочие, не указанные в пп.1-3	1,5%

2. Налоговые льготы

1. Освобождаются от налогообложения организации, учреждения и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса.

2. Освободить от налогообложения: муниципальные учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физической культуры и спорта, организации муниципального управления финансируемые из местного бюджета.

3. Отчетный период.

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу.

1. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

3. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

5. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

6. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении данного земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых данный земельный участок находился в собственности (постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении) налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде, если иное не предусмотрено настоящей статьей. При этом если возникновение (прекращение) указанных прав произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения указанных прав. Если возникновение (прекращение) указанных прав произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения указанных прав.

7. В отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедшей) по наследству к физическому лицу, налог исчисляется, начиная с месяца открытия наследства.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Налогоплательщики - организации в течение налогового периода уплачивают три авансовых платежа не позднее 05 мая, 05 августа, 05 ноября текущего налогового периода.

2. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода налогоплательщиками - организациями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, налогоплательщиками - физическими лицами уплачивается не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, либо уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом

6. Заключительные положения

1. Иные элементы налогообложения по земельному налогу определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации www.admingromovo.ru.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Признать утратившим силу решения Совета депутатов муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области об установлении земельного налога:

№ 40 от 09 ноября 2010 г. «Об установлении земельного налога с 01.01.2011 г.»

№ 16 от 19 ноября 2014 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 09 ноября 2010 г. №40 «Об установлении земельного налога с 01.01.2015 г.»

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

Глава муниципального образования
Громовское сельское поселение

А. Д. Покровский